

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Ведуглова, д. 4, проводимого в форме общего собрания 23.06.2020  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, № 742, Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16.00.

Место сбора решений – Кригоровская территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3300,1 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3623,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3300,1

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – \_\_\_\_\_.

**Присутствовали:**

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 42 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1780,85 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 53% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Зубаков С. В. доверенность № 3 от 09.01.2019  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений –  правомочно/не правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Зубакову Ч.Ю. кв. 13</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Чусанову Т.Т. кв. 4</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1780,85</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>17,53</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01.07</u> 2020 г.	ЗА - <u>1685,55</u> ПРОТИВ - <u>95,3</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

3	Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.	ЗА - <u>405,8</u> ПРОТИВ - <u>1279,75</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
---	--	---

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 9
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту имущества на 4 листах.

5. Копия доверенности от 1 листа

Председатель общего собрания  [подпись] (Забская И.Ю.)

Секретарь общего собрания  [подпись] (Тумакова Т.Т.)