

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Чергулова, д. 30А проводимого в форме общего собрания 17-19 июля 2024 г.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ИТЭЗ - Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место сбора решений – ул. Чергулова, территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 243 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3462,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2097,8

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 305,8.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 55 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1247,3 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 57,8% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Сабанов Сергей Васильевич, директор ООО "ИТЭЗ - Котово"
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Микаева Ю.А.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Алексееву Т.И.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1247,3</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>20,40</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 июля</u> 2024 г.	ЗА - <u>1247,3</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 13 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Микаев Ю.А.
Секретарь общего собрания Алексеева Т.И.