

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Коммунистическая проводимого в форме общего собрания 06 июля 2023  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "МТГ", Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место сбора решений – придомовое территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 340 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4682,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2688

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 740,6.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 76 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2365,1 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 69% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Дюбова Юлия Сергеевна, доверенность № 120 от 06.07.2023  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Местерожко И. С.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Медведева И. Т.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>2365,1</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,08</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 июля</u> 2023 г.	ЗА - <u>2365,1</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>2365,1</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 7 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

5. Копия доверенности сестры  
Председатель общего собрания Александров (подпись)

Секретарь общего собрания Морозова (подпись)

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД по адресу: г. Котово Волгоградской области ул. Коммунистическая 80

№ п/п	№ кв. или	ФИО собственника (наименование юридического лица), размер	Площадь помещения	Наименование документа, подтверждающего право собственности	Доля собственности от общей площади дома %
-------	-----------	---	-------------------	---	--