

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Вездунова, д. 30А проводимого в форме общего собрания 21.07.2018.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

ООО «ЖЭУ г. Котово»

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 15.00

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2403 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3462, кв. м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2324

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 712.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: согласно прилагаемых решений.

Итого: Собственники (представители собственников) жилых помещений – 120734 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 5027 голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: _____

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

3. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего (при наличии водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором обращению с твердыми коммунальными отходами с 01.07.2018 года.

4. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

По первому вопросу повестки дня слушали:

Ведову Т.Ф.
которая предложила выбрать председателем собрания Михаева Ю.А.

секретарем собрания Серенко И.В.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за – 120734, против _____, воздержались _____.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято/не принято.

Голосование: за _____, против 1207, 34, воздержались _____.
Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято/не принято

Общее собрание постановляет:

Установить/не устанавливать ОДПУ тепловой энергии. Оплату ОДПУ и работ по его установке стоимостью _____ рублей произвести одновременно по _____ рублей за 1 кв.м./ с рассрочкой платежа сроком на _____ месяцев (лет) с увеличением на сумму процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки. (ненужное вычеркнуть).

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 5 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
5. Предложения по стоимости ОДПУ тепловой энергии на _____ листах.

Председатель общего собрания Минаев
Секретарь общего собрания Серенко