

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Котово Волгоградской области

ул. Разина, Д. 6, проводимого в форме
общего собрания "31" 02 20 17 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «ЖЭУ г. Котово»

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы,

№ их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения 16.30

Место проведения придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5102,16
голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома – 5566,7

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4840,2

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 141,36

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 0,00

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: согласно списка

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты);

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2595 ГОЛОСОВ;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 004 ГОЛОСОВ.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих %
голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Данова Юлия Сергеевна
(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании)

Доверенность № 29 от 25.01.2017 г.
(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).

Общее собрание собственников помещений – правомочно (указать правомочно/
не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

2. Оплата установки общедомовых (коллективных) прибора учета холодной воды стоимостью 23431,28 рублей.

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Лодко В.Б.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада,)

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Лободеву С.С.
секретарем собрания Чех С.С.

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 24595, против —, воздержались —.

Решение по первому вопросу повестки дня — принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Лободеву Лидию Ивановну
(Ф.И.О.)

секретарем собрания Чех Александром Павловичем
(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Зонову Ю.С.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада,)

Который (ая) сообщил(а) о том, что работниками МУП «Водоканал» во исполнение ФЗ № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. были установлены общедомовые (коллективные) приборы учета, в связи с чем необходимо решить вопрос оплаты работ по установке ОДПУ. Законом предусмотрена возможность единовременной оплаты или равными долями в течение 5 лет с уплатой процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ.

Предложено:

Оплатить расходы по установке ОДПУ в размере 23431,28 рублей единовременно по 4,59 рублей за 1 кв.м.

Голосование: за 24595, против —, воздержались —.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Произвести МУП городского поселения г. Котово «Водоканал» оплату работ по установке общедомового прибора учета холодной воды стоимостью 23431,28 рублей единовременно по 4,59 рублей за 1 кв.м./ с рассрочкой платежа сроком на — лет с увеличением на сумму процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки. (ненужное вычеркнуть)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на — листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на — листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на — листах.

Председатель общего собрания Лободеву С.С. | Лободева С.С.

Секретарь общего собрания Чех С.С. | Чех С.С.