

Протокол № 3

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Котово Волгоградской области
ул. Чапаева, д. 14, проводимого в форме
общего собрания "31" 07 20 17 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «ЖЭУ г. Котово»

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы,

№ их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения 17.30Место проведения придомовая территорияОбщее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3475,7
голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома – _____

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3475,7

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: согласно списка

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты);

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1750,6 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 50,4 %

голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Допова Ю С. доверенность от
(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании)25.01.2017 г.

(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,

подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).Общее собрание собственников помещений – правомочно (указать правомочно/
не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов

2. Оплата установки общедомовых (коллективных) прибора учета холодной воды стоимостью 3291,4 рублей.

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Степанову Л. П.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада.)

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Касьякова С. В.
секретарем собрания Тарасову В. Ч.

Голосовали (по каждой кандидатуре):
за 1750,6, против —, воздержались —.

Решение по первому вопросу повестки дня — принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:
председателем собрания Касьяков Александра Васильевича
(Ф.И.О.)

секретарем собрания Степанову Людмилу Герасимовну
(Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Лонгову Ю. С.
(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада.)

Который (ая) сообщил(а) о том, что работниками МУП «Водоканал» во исполнение ФЗ № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. были установлены общедомовые (коллективные) приборы учета, в связи с чем необходимо решить вопрос оплаты работ по установке ОДПУ. Законом предусмотрена возможность единовременной оплаты или равными долями в течение 5 лет с уплатой процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ.

Предложено:

Оплатить расходы по установке ОДПУ в размере 32915,14 рублей единовременно по 9,47 рублей за 1 кв.м.

Голосование: за 1750,6 против —, воздержались —.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:
Произвести МУП городского поселения г. Котово «Водоканал» оплату работ по установке общедомового прибора учета холодной воды стоимостью 32915,14 рублей единовременно по 9,47 рублей за 1 кв.м./с-рассрочкой платежа сроком на — лет с увеличением на сумму процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки. (ненужное вычеркнуть)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 3 листах.

Председатель общего собрания Касьяков С. В.

Секретарь общего собрания Тарасова В. Ч.