

Протокол № 1общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Котово Волгоградской областиул. Свердлова, д. 28, проводимого в форме
общего собрания "Ж" 06 20 17 г.Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «ЖЭУ г. Котово»*(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы,**№ их жилых помещений)*

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения 17.30Место проведения придомовая территорияОбщее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4769,6
голосов *.Общая площадь многоквартирного дома – 7329,3Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4670,6Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 990

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: согласно списка

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

*(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)**(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты);*

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2582,6 голосов;Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 54 %

голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Брашков Сергей Васильевич
*(указываются Ф.И.О. лиц, приглашенных участвовать в собрании)*доверенность № 55 от 01.02.2017г.
*(например, Ф.И.О. представителей управляющей организации), а также реквизиты документа,**подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)*Кворум – имеется (указать имеется/не имеется).Общее собрание собственников помещений – правомочно (указать правомочно/
не правомочно).

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.

2. Оплата установки общедомовых (коллективных) прибора учета холодной воды стоимостью 32470,08 рублей.

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Обгарову Т. С.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Зимина К. Р., секретарем собрания _____

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 2582,6, против _____, воздержались _____

Решение по первому вопросу повестки дня - принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Зимина К. Р. Славдану Федоровну (Ф.И.О.)

секретарем собрания _____ (Ф.И.О.)

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Сабанова С. В.

(Ф.И.О., содержание сообщения/выступления/доклада)

Который (ая) сообщил(а) о том, что работниками МУП «Водоканал» во исполнение ФЗ № 261-ФЗ от 23.11.2009 г. были установлены общедомовые (коллективные) приборы учета, в связи с чем необходимо решить вопрос оплаты работ по установке ОДПУ. Законом предусмотрена возможность единовременной оплаты или равными долями в течение 5 лет с уплатой процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки в размере ставки рефинансирования ЦБ РФ.

Предложено:

Оплатить расходы по установке ОДПУ в размере 32470,08 рублей единовременно по 6,81 рублей за 1 кв.м.

Голосование: за 2582,6, против _____, воздержались _____

Решение по второму вопросу повестки дня - принято (указать принято/не принято).

Общее собрание постановляет:

Произвести МУП городского поселения г. Котово «Водоканал» оплату работ по установке общедомового прибора учета холодной воды стоимостью 32470,08 рублей единовременно по 6,81 рублей за 1 кв.м./ с рассрочкой платежа сроком на _____ лет с увеличением на сумму процентов, начисляемых в связи с предоставлением рассрочки. (ненужное вычеркнуть)

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 21 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 12 листах.

Председатель общего собрания Зимина К. Р.

Секретарь общего собрания _____