

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Туркеша, д. д. проводимого в форме общего собрания 03-04 июля 2024

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, №791. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 12.30.

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1907 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2550,5.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1174,00

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 53,00

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 29 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 976,4 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 976,4 голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Борисов Сергей Васильевич, директор ООО, №791. Котово  
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Вискашину Л.Ф.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Серенко Л.В.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>976,4</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>20,60</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 августа 2024</u> г.	ЗА - <u>976,4</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на Листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 7 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Вискашина Л.Ф. (Вискашина)  
Секретарь общего собрания Серенко Л.В. (Серенко Л.В.)