

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Волжская, д. 8, проводимого в форме общего собрания 23 мая 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "НТЗ" г. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30

Место сбора решений – информационный сервер

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3955 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3682,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3248,8

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 106,2

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 48 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1713,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51,2% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Браков Сергей Александрович, директор ООО "НТЗ" г. Котово
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Сергей Сергеевич Браков</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Бовина А.П.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1713,5</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>19,74</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>1,87</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 января</u> 2025 г.	ЗА - <u>1477,9</u> ПРОТИВ - <u>187,5</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>48,1</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 11 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
Председатель общего собрания Сергей Браков
Секретарь общего собрания А.П. Бовина