

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мура, д. 187, проводимого в форме общего собрания 01.07.2021 г. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖСЭУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16:00.

Место сбора решений – Кристовская телекоммуникационная компания

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 33906 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3414,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2985,73

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 91,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 313,77.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 54 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1339,34 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 404,87 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Логова Юлия Сергеевна по доверенности № 08 от 12.01.2021г.

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,14</u> руб.	ЗА - <u>11119,43</u>

*Решение не вступает в силу*



	с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 августа</u> 2021 г.	ПРОТИВ - <u>238,74</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>56,02</u>
3	Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.	ЗА - <u>665,72</u> ПРОТИВ - <u>679,74</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>398,75</u>

Минотдел № 7  
Кировскому ОС

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 8 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

5. Копия решения Локотова Ю.С. - 1 лист
6. Копия решения Авдеев А.М. - 1 лист

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Представитель ООО "ЖСЭУ г. Котова" Локот Ю.С.