

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мухоморова, д. 187 проводимого в форме общего собрания 06.07.2023
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ИТЭТ. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18.00.

Место сбора решений – ул. Мухоморова, д. 187

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3390 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3714,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2985,73

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 91,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 313,77.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 18 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1655,4 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 91,1 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 57,5% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Лопов Юлиа Сергеевна, доверенность от
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
 , а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Лопов Юлиа Сергеевна</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Евдокимов А.И.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1702,7</u> ПРОТИВ - <u>43,8</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>-</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>21,00</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>-</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.07.2023</u> г.	ЗА - <u>1702,7</u> ПРОТИВ - <u>43,8</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>-</u>
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>1702,7</u> ПРОТИВ - <u>43,8</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>-</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 13 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

5. Копия доверенности на имею
Председатель общего собрания М. А. Шихов (Шихов)

Секретарь общего собрания Варуф (Варуф)