

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области,

ул. Рожина, д. 6, проводимого в форме общего собрания 15-17 апреля 2024 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Седачева Надежда Владимировна № 94

Свидетельство о государственной регистрации права № 34:14/090000:14984-34/118/2021-5 от

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 5087,86 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5869,86.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4998,76

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 58,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 310.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 82 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2089,4 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 327,3 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51/100 голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Стрелова Юлия Сергеевна, доверенность от 09.01.2024
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Седачеву И.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>2689,7</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>2054</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 мая</u> 2024 г.	ЗА - <u>2284,4</u> ПРОТИВ - <u>3223</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 20 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 2 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
5. Юлия Сергеевна Стрелова
Председатель общего собрания Седачева И.В.
Секретарь общего собрания _____