

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Коммунистическая <sup>80</sup> проводимого в форме общего собрания 21.06.2022  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, 71797, Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00

Место сбора решений – ул. Коммунистическая

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3422 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4698,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 26818

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 7406.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 58 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1795 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52 1/2 голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Марков Сергей Васильевич, генеральный директор  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Марков С.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Семикова С.И.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1795, 2</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>17,0</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01.07</u> , 2022 г.	ЗА - <u>1795, 2</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на \_\_\_\_\_ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 2 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на \_\_\_\_\_ листах.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Марков Сергей Васильевич №10  
Семикова Мария Александровна №2