

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котловолгоградской области, ул. Вещегова, д. 30А, проводимого в форме общего собрания в очной форме 17 апреля 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

Минаев Ю. А. кв 14

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2403 6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3462,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2403 6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – —.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений: _____

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1250,45 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: _____

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей,

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий. Принятые решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Дерепинская А. В

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Минаев Ю. А.

секретарем собрания Робову Т.Ф.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 1250,45 против —, воздержались —.

Решение по первому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Минаев Юрия Леонидовича

секретарем собрания Робову Татьяну Федоровну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Минаев Ю.А.
который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 1250,45, против —, воздержались —.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 18,68 рублей за 1 кв. за исключением следующих пункт

перечня п. 1.2 и п. 1.3 кроме работ п. 2.2 тепловой ремонт теплообменника п. 3.1 отапливаемая от системы, п. 3.2 уборку снега вблизи здания деревьев и п. 3.2 в ДЗП уборку территории перед зданием отходами твердых коммунальных отходов, п. 3.4 и п. 3.5, 3.6, 3.7, 6.5.2 уменьшить на 1,01 руб. в год.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Робову Т.Ф.
который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 1250,45, против —, воздержались —.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Минаев Ю.А.
который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Назначить Совет МКД полномочными на принятие решений о текущем ремонте общего имущества МКД.
Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Голосование: за 1250,45, против —, воздержались —.

Решение по четвертому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД в составе: Минаев Ю.А. - председатель, Робова Т.Ф. - член Совета МКД

Назначить Совет МКД полномочными на принятие решений о текущем ремонте общего имущества.
Установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 1 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Минаев Ю.А.

Секретарь общего собрания Робова Т.Ф.