

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мира 187, д. __, проводимого в форме общего собрания 04.07.22 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖЗУ" и Котобо"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17:30.

Место сбора решений – Киршиловская территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3390,6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3414,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2954,93

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 91,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 344,57.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 78 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1819,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 541 голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Краснов Сергей Васильевич, председатель совета директоров

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Ермильченко А.П. № 39</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Техолова П.И. № 53</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1819,5</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>20,0</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>сентября 2022</u> г.	ЗА - <u>1819,8</u> ПРОТИВ - <u>226,4</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 11 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Ермильченко А.П. № 39

Секретарь общего собрания Техолова П.И. № 53