

ПРОТОКОЛ /
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Котово, ул. Свердлова, д.2 Волгоградской обл.,
проведённого форме очного - заочного голосования.

г. Котово

«13» февраля 2023г

Инициатор проведения внеочередного собрания

Щербаченко Алексей Иванович, сб-во № 34.14.090002.18477-34/11/2022
Форма проведения общего собрания – очно-заочная. от 26.09.2022

Время проведения – 17.00.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4829,4 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5630,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4715,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 114,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – -.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: согласно прилагаемых решений.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2535,8 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52,5% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, ул. Свердлова, д.2, а также наделение их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.

2. Подключение нежилого помещения, общей площадью 78,4 кв.м, принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, к электрическому вводу в дом до общедомового прибора учёта (счётчика) электроэнергии по адресу: Волгоградская обл., г. Котово ул. Свердлова, д.2.

3. Решение вопроса на организацию присоединения части встроенного нежилого помещения, принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, отдельными линиями от вводного устройства (вводно-распределительного устройства, главного распределительного щита) многоквартирного дома по адресу: Волгоградская обл., г. Котово ул. Свердлова, д.2.

4. Решение вопроса о наделении председателя собрания по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, ул. Свердлова, д.2 полномочиями на утверждение (подписание) документов об осуществлении технологического присоединения.

5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решениях и месте хранения протокола общего собрания.

Решения по повестке дня:

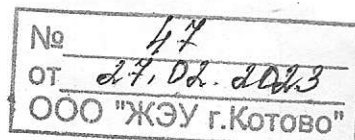
1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, ул. Свердлова, д.2, а также наделение их полномочиями по подсчёту голосов по итогам проведения общего собрания.

Председателем собрания назначить Матвеева Л.В., секретарь собрания Васильева О.В.

За 2535,8 (количество голосов)

Против — (количество голосов)

Воздержались — (количество голосов)



РЕШИЛИ: Председателем собрания назначить Микаева С.В., секретарем собрания назначить Василькову С.В. и наделить председателя и секретаря общего собрания полномочиями по подсчёту голосов.

2. Подключение нежилого помещения, общей площадью 78,4 м², принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, к электрическому вводу в дом до общедомового прибора учёта (счётчика) электроэнергии по адресу: Волгоградская обл., г. Котово ул. ул. Свердлова, д.2.

Предложили: Разрешить подключение части встроенного нежилого помещения, общей площадью 78,4 м², принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, к электрическому вводу в дом до общедомового прибора учёта (счётчика) электроэнергии по адресу: Волгоградская обл., г. Котово ул. Свердлова, д. 2. Точку подключения согласовать на нижних контактах водного рубильника ВРУ-0,4кВ жилого дома.

За – 25358 (количество голосов)

Против _____ (количество голосов)

Воздержались _____ (количество голосов)

Решение принято.

3. Решение вопроса на организацию присоединения части встроенного нежилого помещения, принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, отдельными линиями от вводного устройства (вводно-распределительного устройства, главного распределительного щита) многоквартирного дома по адресу: Волгоградская обл., г. Котово ул. ул. Свердлова, д.2.

Предложили: Разрешить на организацию присоединения части встроенного нежилого помещения, принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, отдельными линиями от вводного устройства (вводно-распределительного устройства, главного распределительного щита) многоквартирного дома по адресу: Волгоградская обл., г. Котово ул. Свердлова, д.2.

За – 25358 (количество голосов)

Против _____ (количество голосов)

Воздержались _____ (количество голосов)

Решение принято.

4. Решение вопроса о наделении полномочий председателя собрания по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, ул. Свердлова, д.2 на утверждение(подписание) документов об осуществлении технологического присоединения.

Предложили: Наделить полномочиями председателя собрания по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, ул. Свердлова, д.2 на утверждение(подписание) документов об осуществлении технологического присоединения части нежилого помещения, принадлежащего Щербаченко А.И. на основании свидетельства о государственной регистрации права, отдельными линиями от вводного устройства (вводно-распределительного устройства, главного распределительного щита) многоквартирного дома по адресу: Волгоградская обл., г. Котово, ул. Свердлова, д.2

За – 25358 (количество голосов)

Против _____ (количество голосов)

Воздержались _____ (количество голосов)

Решение принято.

5. Утверждение способа уведомления собственников помещений о принятых общим собранием решении месте хранения протокола общего собрания.

Предложили: производить уведомление собственников помещений о принятых общим собранием решении председателем дома на общих собраниях и хранить протоколы общего собрания в управляющей организа

За – 25358 (количество голосов)

Против _____ (количество голосов)

Воздержались _____ (количество голосов)

Решение принято.

Приложение:

Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании по вопросу повестки собрания на 22 листах.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе

Председатель собрания собственников помещений Микаев

Секретарь собрания

Василькова