

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кото
Волгоградской области, ул. Лобова, д. 46, проводимого в форме обще
собрания в очной форме «10 мая» 2017.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

ООО ИТЭ, Котово

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2773,6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3687,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2693,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 0,0.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений: _____

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2030,3 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 73 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Владимирович договором от 7.6

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации № 5.5 от 01.02.2017

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Варасин С.М.

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Варасин С.М.

секретарем собрания Брамова И.И.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за до 30 3, против _____, воздержались _____

Решение по первому вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Киселева Алексея Георгиевича

секретарем собрания Брамову Наталью Ивановну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Киселев А.Г.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.
Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.
Голосование: за до 30 3, против _____, воздержались _____

Решение по второму вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 1687 рублей за 1 кв. метр за исключением следующих:

п. 1.2 п. 2.2 малый ремонт металлоизделий п. 3.1 уборка мусора от мусора, п. 3.2 уборка снега в подъездах, п. 3.3 уборка территории вокруг здания, п. 3.6, 3.7

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Брамову И.И.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
Голосование: за до 30 3, против _____, воздержались _____

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Ершову В.С.

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.
Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД - 5 лет.
Голосование: за до 30 3, против _____, воздержались _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД в составе: Киселев А.Г. - председатель, Карамин Р.И., Сушарин В.И., Брамова И.И.

Установить срок полномочий членов Совета МКД - 5 лет.
Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 8 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 4 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания (Киселев А.Г.)
Секретарь общего собрания (Брамова И.И.)