

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Чкалова, д. 14, проводимого в форме общего собрания 03-05 июня 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ИЖС Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30

Место сбора решений – микрорайон мещинский

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3469,5 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4512,4

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3469,5

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, –

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, –

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1860,9 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 53,6% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Васильевич, директор ООО "ИЖС Котово"
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
- Внесение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Ряжиского Ю.А. кв.35</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Мухомова З.А. кв.69</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1860,9</u> ПРОТИВ - <u>-</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>-</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>24,64</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>-</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 июня 2025</u> г.	ЗА - <u>1649,9</u> ПРОТИВ - <u>214</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>-</u>
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>1860,9</u> ПРОТИВ - <u>-</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>74,7</u>

Приложения:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 13 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Ряжиский (Ряжиский)
Мухомова (Мухомова)