

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**очередного общего собрания собственников жилья**  
**в форме заочного голосования в многоквартирном доме по адресу:**  
**г. Котово, ул. Коммунистическая, дом № 88**  
**от «25» февраля 2016 г.**

**Место проведения общего собрания:** г.Котово ул.Коммунистическая 88.  
**Форма проведения общего собрания:** заочное голосование (по причине несостоявшегося 20 января 2016 г. очного собрания из-за отсутствия необходимого числа присутствующих собственников).

**Сроки проведения голосования:** с 15 февраля 2016 г. по 25 февраля 2016 г.  
**Время окончания приема заполненных бланков решений (реестр) :** 25 февраля 2016 года в 18 часов 00 минут.

**Инициаторы собрания:** собственники помещений жилого дома по ул.Коммунистическая 88.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Расторжение договора управления многоквартирным домом с ООО «ЖЭУ г.Котово» «30» апреля 2016 г. с целью выбора другой формы управления многоквартирным домом. *(досрочно)*

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет: 3933,5 кв.м. Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома, принадлежащая **собственникам МКЖД** составляет 3222,0 кв.м. (82 % от общей площади помещений многоквартирного дома).

В заочном голосовании приняли участие **82** собственника МКЖД по ул. Коммунистическая, 88, из них «за» **80 человек**, которым в совокупности принадлежит 2321,30 кв.м. помещений (голосов), что составляет **72 %** от общего количества голосов всех членов МКЖД. В соответствии с частью 3 статьи 146 Жилищного кодекса Российской Федерации кворум имеется, общее собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня, поскольку в голосовании приняли участие более 50 % собственников МКЖД по ул. Коммунистическая, 88, обладающие более чем 50 % голосов от общего числа голосов собственников МКЖД.

**Итоги голосования и решения, принятые общим собранием собственников МКЖД по вопросам повестки дня:**

1. Расторгнуть договор обслуживания с ООО «ЖЭУ г.Котово» «30» апреля 2016 г. *(досрочно)*

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- лист голосования собственников (Реестр), принявших участие в общем собрании на **18** листах.

Секретарь собрания  
№ *25*  
от *29.02.2016*  
ООО "ЖЭУ г.Котово"

  
/ Федорова Н.А.