

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Чапалева, д. 14, проводимого в форме общего собрания 04-06 июня 2024,  
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ИТЭТ Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 12.30.

Место сбора решений – придомовое мероприятие

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3469 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4512,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, 3469,9

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – \_\_\_\_\_.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 44 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1759 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 507 голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Абрамов Сергей Владимирович, директор ООО "ИТЭТ Котово"  
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации  
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Цыбушину Т.П.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Щекина Ч.П.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1714,9</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>44,9</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>до 50</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере _____ руб. с 1 кв.м. <u>с 1 июля</u> 2024 г.	ЗА - <u>1714,9</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>44,9</u>

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 14 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Щекина Ч.П.

Секретарь общего собрания Цыбушина Т.П.