

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. 60 лет ВЛКСМ, д. 4, проводимого в форме общего собрания 29.04. 2020 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Котенко Марина Николаевна

Собр-во о государственной регистрации права и оозвуд от 22.11.2010г. пр. n 34-34-15-014/2010-46 от 22.11.2010г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17:30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2964,2 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3661,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2756,5.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – -.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 204,7.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: согласно прилагаемых решений. 40

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1499,39 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
3. Выбор Совета МКД, принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
п/п		
1.	<p>Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Котенко Марина Николаевна № 48</u></p> <p>Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Барышникова Марина Николаевна № 30</u></p> <p>и наделить их полномочиями по подсчету голосов</p>	<p>ЗА - <u>1499,39</u></p> <p>ПРОТИВ - <u>-</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>-</u></p>

2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере _____ руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>2,28</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 августа</u> 2020 г.	ЗА - <u>1499,39</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3	Выбор Совета МКД в составе <u>Котенко Марина Николаевна</u> <u>Барышникова Марина Николаевна</u> <u>Брелешкина Наталья Н</u> <u>Лисовицкая Наталья Михайловна</u> принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.	ЗА - <u>1499,39</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 11 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 6 листах.
4. Предложения по перечню работ по текущему ремонту общего имущества на 1 листах.

Председатель общего собрания Котенко МН ( Котенко МН )  
 Секретарь общего собрания Барышников МН ( МН )