

Протокол № А

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Вердубова, д. 2 проводимого в форме общего собрания 28 августа 2023  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, № 79 г. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 12.30.

Место сбора решений – придомовый територіальний офіс

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4820 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5630,2

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4710,4

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 119,00

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – \_\_\_\_\_.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 69 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2165 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 341,2 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 507 голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Суряшев Сергей Владимирович, директор  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Колесников А. В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Тихонов А. П.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>2507,68</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,50</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>352</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.09</u> 2023 г.	ЗА - <u>196,8</u> ПРОТИВ - <u>2310,88</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>2507,68</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 18 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Халимова И.А. (И.А.)

Секретарь общего собрания Алиева А.А.