

Приложение № 3
к Методическим рекомендациям
по порядку организации и проведению
общих собраний собственников
помещений в многоквартирных домах,
утвержденным приказом Министерства
строительства и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации
от 31.07.2014 № 411/пр

Примерная форма протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (очная форма)

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном
по адресу: г. Котово Волгоградской области
ул. Лобода, д. 9, проводимого в форме
общего собрания в очной форме "26" июля 2016 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____
Осип Валерий Павлович № 62
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы,

№ их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очная.

Время проведения 18⁰⁰

Место проведения предельная территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4642.6
голосов *.

Общая площадь многоквартирного дома – 5024.7 м²

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4344,2 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 228,4 м².

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной)
собственности, – —.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого
списка

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его
реквизиты);

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2276,2 голосов;

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 123,4 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих 51,4 %

* В соответствии с ч. 3 ст. 48 Жилищного кодекса Российской Федерации количество голосов, которым
обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений
в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Затвердить текущий расчет платы

(приводится решение общего собрания по вопросу, поставленному на голосование, если решение по этому вопросу принято)

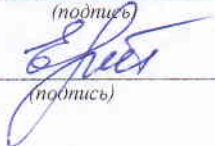
посушкой 300 м² сточностью 129023 руб/мш
2,32 с одного метра кв. в месяц.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на _____ листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на _____ листах.
3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на _____ листах.
4. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании.
5. Доверенности представителей собственников помещений в количестве _____ штук.
- 6.

Расчет сточности текущего расчета
на один метр

Председатель общего собрания  / Денис В. Т.

Секретарь общего собрания  / Звездова З. В.