

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Ракина, д. 12, проводимого в форме общего собрания 06.12.2021 г.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «ЖСЭУ г. Котово»

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 15:30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3626,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3946,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3360,7.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 266,1.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: согласно прилагаемых решений.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1860,1 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 51% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Лопота Ю.С. достоверность и в от 12.01.2022

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- О выборе способа оплаты общедомового прибора учета тепловой энергии.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
п/п		
1.	<p>Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать _____</p> <p>Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____</p> <p>и наделить их полномочиями по подсчету голосов</p>	<p>ЗА - _____</p> <p>ПРОТИВ - _____</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____</p> <p><i>Председатель, секретарь собрания не избираются.</i></p>
2.	<p>2. Произвести ресурсоснабжающей организации - ООО «Теплый город» оплату общедомового прибора</p>	<p>ЗА (единовременно) - <u>277,7</u></p> <p>ЗА (с рассрочкой 1 год) - <u>1398,5</u></p>


учета тепловой энергии одновременно/ с рассрочкой оплаты на <u>1 год</u> с уплатой процентов по ставке банковского refinancing. (ненужное вычеркнуть)	ЗА (с рассрочкой 2 года) - <u>62,9</u>
	ЗА (с рассрочкой ^{6 месяцев} 3 года) - <u>74,8</u>
	ЗА (с рассрочкой 4 года) - _____
	ЗА (с рассрочкой 5 лет) - <u>96,8</u>
	ПРОТИВ - _____
	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 лист
 2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
 3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 15 листе
 4. Информация о стоимости ОДПУ на 2 листах.
 5. Копия решения Лопова Ю.С на 1 листе
 6. Копия приказа о трудовом договоре Юсова Г.А на 1 листе. 7. Копия приказа о назнач. на должность Юсова Г.А на 1 листе 8. Копия решения Шербаки
- Председатель общего собрания _____
- Секретарь общего собрания _____

Председатель Юсов ЖДУ г. Котово

Секретарь Лопова Ю.С



345300033