

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мира, д. 16, проводимого в форме общего собрания 01-03.09.2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, ИЖС "Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место сбора решений – придомовый территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 276,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2998,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2603,1

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 139,7.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1140,7 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 312,1 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52,6/5 голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Александр С.В., директор ООО, ИЖС "Котово"

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
- Утверждение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Обвининкову В.Н. кв. 10</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Абдуллаева И.И. кв. 29</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1452,8</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>19,85</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>7,27</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.09</u> 2025 г.	ЗА - <u>1452,8</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>24,0</u>
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>1452,8</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>24,0</u>

Приложения:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на — листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Обвининкова

Секретарь общего собрания Абдуллаева

5. Копия передана на хранение