

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мира 159, д. __, проводимого в форме общего собрания 21.04.2022 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖЭУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17:00

Место сбора решений – Кирочинская территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3245,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3490,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2808,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 437,0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 62 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1618,8 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 258,6 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 58% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Ананий Сергей Васильевич, генеральный директор

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Бессонов Сергей Васильевич кв 21</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Менюкаров Олег Владимирович кв 20</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1877,4</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>16,95</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>8,37</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.01.2022 г.</u>	ЗА - <u>1531,8</u> ПРОТИВ - <u>345,6</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 14 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
5. Копия текущего решения - 1 лист
Председатель общего собрания Бессонов СВ
Секретарь общего собрания Менюкаров ОВ