

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Стеклова, д. 2 проводимого в форме общего собрания 03 августа 2022  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "МТФЭ. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30.

Место сбора решений – Криловское территориальное

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 48294 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5630,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4674,6

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 154,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – \_\_\_\_\_.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 74 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2426,2 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 50,2% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Крилов Сергей Васильевич, генеральный директор  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,50</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 сентября 2022</u> г.	ЗА - <u>2426,6</u> ПРОТИВ - <u>299,6</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

**Приложения:**

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 18 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Крилов Сергей Васильевич  
ООО "МТФЭ. Котово"      Крилов      С.В. Крилов