

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Победы, д. 40, проводимого в форме общего собрания в очной форме «17» апреля 2017 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

ООО «МТЗ» Котово
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2909,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3900,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2876,7.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 33,1.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений: _____

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1660,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 57 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абушков Сергей Васильевич доверенность № 55
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации от 01.02.2017.

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Мещерякова В. И.
который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Коромова С. А.

секретарем собрания Мерихову Г.В.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 1665,5, против _____, воздержались _____

Решение по первому вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Коротова Сергея Александровича

секретарем собрания Мерихову Ганну Васильевну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Коротова С.С.
который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 1665,5, против _____, воздержались _____

Решение по второму вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 17,54 рублей за 1 кв. м за исключением следующих

п. 1.1 заменить на 0,14 руб. п. 1.2 установить на 0,0 руб. п. 1.3 уменьшить на 1,29 руб. п. 2.2 заменить ремонт теплогидр.ч. п. 3.1 кроме уборки м/к п. 3.2 подметание в ДАП, выверку, обрезку деревьев, ВОЗН.уборку территории без покрытия, участка конвейер, мусора, уход за ступеньками, п. 3.4, 3.5, 3.6, 3.7.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Мерихову Г.В.
который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 1665,5, против _____, воздержались _____

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Мальшикова В.М.
который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД - 5 лет.

Голосование: за 1665,5, против _____, воздержались _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня - принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать Мерихову Г.В. членов Совета МКД

Установить срок полномочий членов Совета МКД - 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 3 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Коротов С.С.
Секретарь общего собрания Мерихову Г.В.