

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мира, д. 185 проводимого в форме общего собрания 16-19 сентября 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, № 79 г. Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место сбора решений – пригласительный меморандум

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 31978 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3398,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3154,8

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 43,00.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1054,1 / 1649,6 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 565,5 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 50,6% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Васильевич, директор ООО, № 79 г. Котово,
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
3. Внесение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Земляна Т.Н. кв. 22</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Сытник Н.В. кв. 48</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1576,7</u> ПРОТИВ - <u>42,9</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>23,00</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.09.2025</u> 2025 г.	ЗА - <u>1493,00</u> ПРОТИВ - <u>126,6</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>1576,7</u> ПРОТИВ - <u>42,9</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 12 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
Председатель общего собрания Земляна Т.Н.
Секретарь общего собрания Сытник Н.В.