

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Колумбийская, д. 80, проводимого в форме общего собрания в очной форме 27 апреля 2014 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "НСЭУ" г. Котово

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18:00.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3422 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 1615,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2681,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 340,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, –         .

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 3099,7 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений –          голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 61,36 % голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений –  правомочно/не правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

**1. По первому вопросу повестки дня:**

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Бреденко Лидия Ивановна кв №52  
который(ая) предложил(а) выбрать председателем собрания Мордунову ч.т. кв.20

секретарем собрания Никифорову Т.С. №36

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 2099,7, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Морозову Жану Павловну № 20

секретарем собрания Никифорову Татьяну Алексеевну №36

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Морозову Жану Павловну

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 2099,7, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по второму вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 1575 рублей за 1 кв.м за исключением следующих

За исчисл. п.1.2, п.1.3, п.2.2, п.3.1, п.3.2, п.3.3, п.3.4, п.3.5, п.3.6, п.3.7, в п.1.2 остаются 009 кв.м в разб. по

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Морозову Жану Павловну

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 2099,7, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Морозову Жану Павловну

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД – 5 лет.

Голосование: за 2099,7, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД в составе: Сайкина Светлана Александровна № 7  
Никифорова Татьяна Алексеевна № 36  
Рябинин Сергей Александрович № 23

Установить срок полномочий членов Совета МКД – 5 лет.

Приложения:

- 1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
- 2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
- 3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 4 листах.
- 4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Морозова Жанна Павловна  
Секретарь общего собрания Никифорова Т.С.