

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Побед, д. 9, проводимого в форме общего собрания 05-10 июля 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "МЗГ-Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 464,6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5004,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4441,4

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 179,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 29,6.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1614,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 726,4 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 504 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Васильевич, директор ООО "МЗГ-Котово"
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
3. Внесение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Маршова Е.Н. кв. 68</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Пончеву Т.Н. кв. 43</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>2089,3</u> ПРОТИВ - <u>49,6</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>✓</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>20,00</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>5,59</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 июля 2025 г.</u>	ЗА - <u>2089,3</u> ПРОТИВ - <u>69,9</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>49,6</u>
3.	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>2089,3</u> ПРОТИВ - <u>-</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ <u>49,6</u>

Приложения:

Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 листах.

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.

Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 2 листах.

Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Маршова Е.Н.

Секретарь общего собрания Пончева Т.Н.