

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Лобовца, д. 11, проводимого в форме общего собрания 24.10.2022
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, ИНН 34-07-0000000, Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16.00.

Место сбора решений – Краснолесово-р. территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 331355 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4390,39.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3189,59

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 24,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 177,7.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 55 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 14031 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 3688 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 5010 голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Лопова Анна Сергеевна, доверенность № 16 от 12.09.2022
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Выбор Совета МКД, принятие решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов <u>Решение не принимается</u>	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>7</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,50</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 декабря</u> 2022 г.	ЗА - <u>1460,5</u> ПРОТИВ - <u>311,4</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	Выбрать Совет МКД в составе _____, принять решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД. <u>Решение не принимается</u>	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>7</u>

--	--	--

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 13 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 13 листах.
5. *Копия доверенности на 1 листе.*
 Председатель общего собрания _____
 Секретарь общего собрания _____

Представитель ООО МГУ. Комов
Юрий Комов

