

1 стр

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кото
Волгоградской области, ул. Мира, д. 171, проводимого в форме обще-
собрания в очной форме 22 апреля 2017.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Кадыкова В.И. № 9

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилые
помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18.30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 19828 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 32086

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1577,4

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 405,4

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – —

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений:

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 970,8 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 30,0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 50,5 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей

организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД; установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Таврилко Вера Алексеевна

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Кадыкова В.И.

секретарем собрания Кудрявцева Т. В.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 1000,8, против —, воздержались —

Решение по первому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Надыкову Веру Ивановичу

секретарем собрания Кудрявцеву Татьяну Васильевну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Надыкову В. И.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 1000,8, против —, воздержались —

Решение по второму вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 17,24 рублей за 1 кв. пункт

за исключением следующих
перечня п. 1.1 т/о крыши, п. 1.2, п. 2.2, мелкий ремонт теплогидроузлов, п. 3.1, уборка л.к., очистка кровли от мусора, п. 3.2 вывеска, обреза деревьев, в о.з.п., уборка террас, деу покрытий, очистка косяк, п. 3.4 уход за ступенями, п. 3.7.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Кудрявцеву Т. В.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 1000,8, против —, воздержались —

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Давыдова Елена Владимировна

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Голосование: за 1000,8, против —, воздержались —

Решение по четвертому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД
составе: председатель Надыкова В. И. члены совета Табуринко В. А.

Установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 6 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 2 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Надыкова В. И.

Секретарь общего собрания Т. В. Кудрявцева