

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Синельникова, д. 6, проводимого в форме общего собрания 27.02.2022 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Ильина Юлия Григорьевна кв. 2, № государственной регистрации права: 34:14:090002:14626-34/118/2020-9 от 03.09.2020 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 15:00.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3365,9 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4502,2.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3365,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – —.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: согласно прилагаемых решений.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2743,6 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 82% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. О согласии на перевод квартиры № 2 в нежилое помещение для использования под парикмахерскую.
3. О согласии на реконструкцию кв. 2, в том числе на обустройство отдельного входа.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	<p>Председателем общего собрания собственников помещений решили <u>Черопенинцов Л. Л.</u> избрать</p> <p>Секретарем общего собрания собственников помещений решили <u>Гербер Л. Р.</u> избрать</p> <p>и наделить их полномочиями по подсчету голосов</p>	<p>ЗА - <u>2743,6</u></p> <p>ПРОТИВ - <u>—</u></p> <p>ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u></p>
2	<p>О согласии на перевод квартиры № 2 в нежилое помещение для использования под парикмахерскую.</p>	<p>ЗА - <u>139,7</u></p> <p>ПРОТИВ - <u>2542,5</u></p>

		ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>61,4</u>
3	О согласии на реконструкцию кв. 2, в том числе на обустройство отдельного входа.	ЗА - <u>139,7</u> ПРОТИВ - <u>2542,5</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>61,4</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 6
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 7

Председатель общего собрания

Черемеников И. И. Черемеников

Секретарь общего собрания

Горбун П. Р. (Горбун)