

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Лобова 9, д. __, проводимого в форме общего собрания 28.06.2022 г.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО «ЮЗУ 2 Котово»

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17:00

Место сбора решений – приглашением генерального

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3588,4 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5004,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3260,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 298,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 29,6.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 63 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1810,4 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 758,5 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 55% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Васильевич, генеральный директор

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Маршова Елена Николаевна 1868</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Абрамов Сергей Васильевич 1864</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>2569,0</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и	ЗА - <u>—</u>

	ремонту общего имущества в размере <u>11,0</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с _____ 2022 г.	ПРОТИВ - <u>2569,0</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3	Переизбрать Совет МКД в составе <u>Брицкий Сергей Николаевич 13.62</u> <u>Медведев Виктор Иванович 15.25</u> <u>Арутюнянц Анна Владимировна 6</u> установить срока его полномочий - 5 лет. <u>Маршова Анна Николаевна - 12.09</u>	ЗА - <u>2569,0</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 10 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 21 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

(Маршова АН)
(Брицкий С.Т.)

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД по адресу: г. Котово Волгоградской области ул. Победы 9

К протоколу ос

№	№ кв. или	ФИО собственника (наименование)	Площадь	Наименование документа, подтверждающего право	Доля
---	-----------	---------------------------------	---------	---	------