

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Наврова, д. 6, проводимого в форме общего собрания 07.02.2024  
 Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, № 792, Котово

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 16.30.

Место сбора решений – придомовое територіальне

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 15088 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 214,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 15088

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – \_\_\_\_\_.

**Присутствовали:**

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 23 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 792,3 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52,5% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Сербанов Сергей Владимирович, директор ООО, № 792, Котово  
 (указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Масмикова С.И.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Масминову Е.И.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>792,3</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>21,50</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01.12</u> 2024 г.	ЗА - <u>792,3</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____

**Приложения:**

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на \_\_\_\_\_ листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 6 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на \_\_\_\_\_ листах.

Председатель общего собрания Сербанов С.И.  
 Секретарь общего собрания Масминова Е.И.