

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Кертишских д. 3, проводимого в форме общего собрания 14.06.2020.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: Романко Мария Владимировна кв. 14

Свидетельство о государственной регистрации права № 833715 от 26.12.2001

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 15.00

Место сбора решений – ул. Кертишских 3 кв. 14

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 15119 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2234,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 15119.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности; – —.

**Присутствовали:**

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 37 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1044,4 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 69% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Романко Марию Владимировну</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Тармацеву Елену Федоровну</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1044,4</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>16,19</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.07.</u> 2020 г.	ЗА - <u>1044,4</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

3	Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.	ЗА - _____ ПРОТИВ - <u>1044,4</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
---	--	--

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 8 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания *[Signature]* (Раменко М.А.)  
 Секретарь общего собрания *[Signature]* (Тарноусова Е.Ф.)

Нефтяников 3