

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору № 53 управления многоквартирным домом

г. Котово

25 июля 2025 г.

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котово, ул. 60 лет ВЛКСМ дом 3, действующие на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом от 25 июля 2025 г., именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление г. Котово», в лице генерального директора Абрамова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Управляющая организация, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. П. 5.7 договора управления МКД изложить в следующей редакции:

«С момента заключения данного договора до истечения года ежемесячный размер платы за содержание устанавливается 19,00 руб. за 1 кв.м. Информацию об изменении размера платы за содержание на очередной календарный год управляющая компания направляет в срок не позднее 30 календарных дней.

технический ремонт 9,86 руб. с 1 кв.м

В случае, если Собственники помещений на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, либо не провели общего собрания с подобной повесткой дня, и такой размер платы не был установлен органом местного самоуправления г. Котово, действующий размер платы по содержанию общего имущества дома, по истечении года его действия, увеличивается на индекс потребительских цен в Российской Федерации за прошедший календарный год.»

2. П. 10.1 договора управления МКД изложить в следующей редакции:

«Срок действия данного Договора 1 год. (с 01 июля 2025 года по 30 июня 2026 года)»

2. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом и действует с 01 июля 2025 г., составлено и подписано сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Собственников, другой – у Управляющей организации.

Собственники МКД

[Подписи собственников]

Управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление г. Котово»



С.В. Абрамов