

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Костромская область, ул. Тюбеева, д. 28, проводимого в форме общего собрания 28 05 2017г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

Мухоморова СВ кв 42
(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 11:00.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2026,2 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2702,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1952,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 74,1.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений: _____

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1059,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомерно/не правомерно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Мухоморова СВ
который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Мухоморова СВ

секретарем собрания Чернышков А.В.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 1059,5, против —, воздержались —.

Решение по первому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Мукошева Федора Ивановича

секретарем собрания Чернышков Алексей Викторович

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Мукошеву Ф.И.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 1059,5, против —, воздержались —.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 17,4 рублей за 1 кв.м, за исключением следующих пунктов

перечня п.1.2 краше парков, п.1.3 фундамента п.2.1 мансардной территории, п.3.1 очистка кровли, кровли от мусора, п.3.2 подметание территории без покрытия, уборка снега, в озон, уборка тер. без покрытия, очистка котельной помещений, уход за ступеньками, п.3.4, п.3.5

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Чернышков А.В.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 1059,5, против —, воздержались —.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Чернышков А.В.

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено: 4

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Голосование: за 1059,5, против —, воздержались —.

Решение по четвертому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД Светлана в

составе: Мукошева Федора Ивановича - председатель 8-927-521-74-04,
члена совета - Чернышков Алексей Викторович кв 41

Установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 3 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Мукошев (Мукошева Ф.И.)

Секретарь общего собрания Чернышков (Чернышков А.В.)