

Протокол № 1 от 07 августа 2025

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Савельева, д. 6, проводимого в форме общего собрания 04-07 августа 2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО, №79 г. Копеево

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30.

Место сбора решений – ул. Савельева №6

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3365,9 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3639,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3365,9

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – —.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1690,4 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 50,2% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Васильевич, директор ООО, №79 г. Копеево
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации
, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
3. Утверждение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Абрамов В. В. кв. 58</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Шмелева М. А. кв. 14</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1690,4</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>20,00</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01 сент. 2025 г.</u>	ЗА - <u>1690,4</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>1690,4</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 10 листах.
4. Приложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Абрамов В.В. / Абрамов В.В.
Шмелева М.А.