ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору управления многоквартирным домом

г. Котово 07.11 2025 г.

Собственники помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Котово, ул. Толмачева 18, действующие на основании решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного протоколом от 07.11 2025 г., именуемые в дальнейшем «Собственники», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление г. Котово», в лице генерального директора Абрамова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем Управляющая организация, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. П. 5.7 договор управления МКД изложить в следующей редакции:
«С момента заключения данного договора до истечения года ежемесячный размер платы за содержание устанавливается 25,19 руб. за 1 кв.м. , текущему ремонту — руб. за 1 кв.м. Информацию об изменении размера платы за содержание на очередной календарный год управляющая компания направляет в срок не позднее 30 календарных дней.

В случае, если Собственники помещений на своем общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание и ремонт общего имущества, либо не провели общего собрания с подобной повесткой дня, и такой размер платы не был установлен органом местного самоуправления г. Котово, действующий размер платы по содержанию общего имущества дома, по истечении года его действия, увеличивается на индекс потребительских цен в Российской Федерации за прошедший календарный год.»

2. Настоящее соглашение является неотъемлемой частью договора управления многоквартирным домом и действует с 01.12 2025 г., составлено и подписано сторонами в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находится у Собственников, другой – у Управляющей организации.

Собственники МКД

_____

Управляющая организация - Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-эксплуатационное управление г. Котово»

_____ С.В. Абрамов