

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Юлия Алексеева, проводимого в форме общего собрания 08.11.2024

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "МТБ 2 Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.30

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 2884 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3869,6

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2566.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 398,2.

**Присутствовали:**

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 40 (согласно списка).

**Итого:**

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1296,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 398,2 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 57% голосов от общего количества голосов.

**На собрание приглашены:**

Лоповина Юлия Сергеевна, доверенность № 1 от 09.01.2024  
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.

**РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:**

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Лоповина Ю.С.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Барышев М.И.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1694,7</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>19,90</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.01.2024</u> г.	ЗА - <u>1694,7</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

**Приложения:**

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 10 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.
5. Копии доверенностей на 2 листах  
Председатель общего собрания Лоповина Ю.С. (Лоповина Ю.С.)  
Секретарь общего собрания Барышев М.И. (Барышев М.И.)