

Протокол № 2

Верамова 24

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Кото-
Волгоградской области, ул. Ведюкова, д. 24, проводимого в форме обще-
собрания в очной форме «14 04» 2017.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

Мележкина Н. П. кв 24

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 18.30 14.04.2017 по 25.04.2017

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4162,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 5504,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 4162,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – —.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений: _____

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 2873,8 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 69 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Врахов С. В. доверенность № 55 от 01.02.2017

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей,

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Васильева И. В.

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Мележкина Н. П.

секретарем собраний Генриетта Т.А.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 28738, против —, воздержались —.

Решение по первому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Мележкова Николая Петровича

секретарем собрания Генриетту Татьяну Александровну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 28738, против —, воздержались —.

Решение по второму вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 1649 рублей за 1 кв. за исключением следующих пункт

перечня п. 1.2 кроме замены стекла, п. 1.3 кроме уборки, п. 2.2 месячный ремонт, п. 2.4 уменьшить на 0,09 руб, п. 3.1 кроме обслуживания снега, п. 3.2 водосточные в сем. котловане уменьшить на 0,09 руб, п. 3.2 в ДЗП уборка территории без лужения, п. 3.6, п. 3.7 уменьшить на 0,09 руб, п. 5.2 уменьшить на 0,24 руб.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 28738, против —, воздержались —.

Решение по третьему вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Голосование: за 28738, против —, воздержались —.

Решение по четвертому вопросу повестки дня — принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД в составе: Мележкова Н.П., Смирнов С.В., Катвиной В.Н., Кивдековой Т.П., Кагорная И.П., Швабгер Л.Р.

Установить срок полномочий членов Совета МКД — 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 14 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 8 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Мележков Н.П.
Секретарь общего собрания Генриетта Т.А.