

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Рубкина, д. 10, проводимого в форме общего собрания в очной форме 25 апреля 2017.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: \_\_\_\_\_

Занова С. П. кв. 34

(наименование юридического лица, инициатора общего собрания или Ф.И.О. членов инициативной группы, № их жилых помещений)

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 19.30.

Место проведения – придомовая территория.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1792,6 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2358,9.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1792,6.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – \_\_\_\_\_.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – \_\_\_\_\_.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых помещений: согласно прилагаемого списка.

Собственники(представители собственников) нежилых помещений: \_\_\_\_\_.

(Ф.И.О. собственника нежилого помещения, официальное наименование юридического лица)

(указывается документ, подтверждающий право собственности на нежилое помещение, и его реквизиты)

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 925,95 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – \_\_\_\_\_ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 52 % голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены: \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации \_\_\_\_\_

а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется

Общее собрание собственников помещений –  правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества.
3. Рассмотрение и утверждение перечня мероприятий по энергосбережению и их финансирование.
4. Переизбрание Совета МКД, установление срока его полномочий.

1. По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов, голосование по списку (по кандидатурам).

По первому вопросу повестки дня слушали:

Рубкина М. С.

который (ая) предложил (а) выбрать председателем собрания Мамбаева Н. В.

секретарем собрания Занова Г. П.

Голосовали (по каждой кандидатуре): за 925,95 против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет избрать:

председателем собрания Мамвиева Николая Николаевича

секретарем собрания Занову Галину Петровну

2. По второму вопросу повестки дня слушали:

Мамвиева Н. Н.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД.

Предложено:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД с исключениями.

Голосование: за 925,95, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Утвердить перечень и стоимость работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере 19,44 рублей за 1 кв. м за исключением следующих пунктов

переня п. 1.2, п. 1.3 балконам отделить п. 2.2 малый ремонт  
металлоп. и, п. 3.1 очистка кровли п. 3.2 уборка фасада балконами  
балконами, в ОЗП уборка территории двора, очистка контейнерной  
площадки, уход за инженерией, п. 3.6, 3.7.

3. По третьему вопросу повестки дня слушали:

Занову Г. П.

который (ая) сообщил(а), что УК предложила перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Предложено:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

Голосование: за 925,95, против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Не утверждать перечень мероприятий по энергосбережению и их финансирование.

4. По четвертому вопросу повестки дня слушали:

Алексееву В. П.

который (ая) сообщил(а), что истек срок полномочий членов Совета МКД.

Предложено:

Переизбрать членов Совета МКД, установить срок полномочий членов Совета МКД – 5 лет.

Голосование: за 925,95 против \_\_\_\_\_, воздержались \_\_\_\_\_

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято/непринято.

Общее собрание постановляет:

Переизбрать членов Совета МКД в составе: Мамвиева Н. Н., Занову Г. П., Юкова В. С.

Установить срок полномочий членов Совета МКД – 5 лет.

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 7 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листах.
3. Список регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании на 2 листах.
4. Перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания Мамвиева Н. Н.

Секретарь общего собрания Занова Г. П.