

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Люберт, д. 36, проводимого в форме общего собрания 05.07.2021 г. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖЭУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 14:30.

Место сбора решений – Кришановская территория, п.с.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 33067 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 4196,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2964,7.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 342,0.

Присутствовали:

Собственники(представители собственников) жилых и нежилых помещений: 52 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1598,68 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 180,7 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 54% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Золотко Жанна Александровна кб 19</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Лашкина Анастасия Артемовна кб 38</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1779,38</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>14,10</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 августа</u> 2021 г.	ЗА - <u>1527,68</u> ПРОТИВ - <u>251,7</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

3	Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.	ЗА - <u>24,0</u> ПРОТИВ - <u>1645,78</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>79,6</u>
---	--	---

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 4 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 4 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания *Голобкин* (Голобкин Т.А)
 Секретарь общего собрания *Лосин* (Лосин А.А)

К протоколу ОС