

**Состав и техническое состояние
общего имущества многоквартирного дома**

I. Общие сведения о многоквартирном доме

1	Адрес многоквартирного дома	Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Мухоморова 167
2	Кадастровый номер многоквартирного дома (при его наличии)	
3	Серия, тип постройки	
4	Год постройки	1967
5	Степень износа по данным государственного технического учета	
6	Степень фактического износа	
7	Год последнего капитального ремонта	
8	Количество этажей	3
9	Наличие подвала	есть
10	Наличие цокольного этажа	
11	Наличие мансарды	
12	Наличие мезонина	
13	Количество квартир	36
14	Количество нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества	
15	Строительный объем	
16	Площадь:	
	а) многоквартирного дома с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками	1619,2
	б) жилых помещений (общая площадь квартир)	1468,1
	в) нежилых помещений (общая площадь нежилых помещений, не входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	40,5
	г) помещений общего пользования (общая площадь нежилых помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме)	

17	Количество лестниц	3
18	Уборочная площадь лестниц (включая межквартирные лестничные площадки)	110,4
19	Уборочная площадь общих коридоров	
20	Уборочная площадь других помещений общего пользования (включая технические этажи, чердаки, технические подвалы)	
21	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома	2825 м ²
22	Кадастровый номер земельного участка (при его наличии)	34:14:090002:0564

II. Техническое состояние многоквартирного дома, включая пристройки

	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	Техническое состояние элементов общего имущества многоквартирного дома
1	Фундамент	ленточные, бетонные	удовлетворительное
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные	удовлетворительное
3	Перегородки	гипсокартонные	удовлетворительное
4	Перекрытия чердачные междуэтажные подвальные (другое)	ж/бетонные ж/бетонные	удовлетворительное удовлетворительное
5	Крыша	шверфер	удовлетворительное
6	Полы	бетонные	удовлетворительное
7	Проемы окна двери (другое)	пластиковые алюминиевые	удовлетворительное требуется окраска
8	Отделка внутренняя наружная	покраска, побелка штукатурное покрытие стен	требуется ремонт требуется ремонт

	(другое)		
9	<p>Механическое, электрическое, санитарно-техническое и иное оборудование</p> <p>ванны напольные</p> <p>электроплиты</p> <p>телефонные сети и оборудование</p> <p>сети проводного радиовещания</p> <p>сигнализация</p> <p>мусоропровод</p> <p>лифт</p> <p>вентиляция</p> <p>(другое)</p>	естественное	удовлетворительное
10	<p>Внутридомовые инженерные коммуникации и оборудование для предоставления коммунальных услуг</p> <p>электроснабжение</p> <p>холодное водоснабжение</p> <p>горячее водоснабжение</p> <p>водоотведение</p> <p>газоснабжение</p> <p>отопление (от внешних котельных)</p> <p>отопление (от домовой котельной)</p> <p>печи</p> <p>калориферы</p> <p>АГВ</p> <p>(другое)</p>	<p>от гор. сети</p> <p>от гор. сети</p> <p>от гор. сети</p> <p>централизованное</p> <p>централизованное</p>	<p>удовлетворительное</p> <p>удовлетворительное</p> <p>удовлетворительное</p> <p>удовлетворительное</p> <p>удовлетворительное</p>
11	Крыльца	бетон	требуется ремонт
12	Другое		