

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Мира, д. 159 проводимого в форме общего собрания 21.06.2021 г. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ЖЭУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17:30.

Место сбора решений – придомовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 3245,8 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3490,1.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2556,8.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – 689,0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – _____.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: _____ (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1172,27 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – 689,0 голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 54% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Голова Юлия Сергеевна добровольно от 12.01.2021, №08

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации

, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/не правомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать _____ и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>16,95</u> руб.	ЗА - <u>1088,54</u>

	с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 июля</u> 2021 г.	ПРОТИВ - <u>574,5</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>198,2</u>
3	Принятие решения об установке и способах оплаты ОДПУ тепловой энергии.	ЗА - <u>474,0</u> ПРОТИВ - <u>1084,24</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 9 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 4 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

5. Копия доверенности на Попову Ю.С. от 18.01.2021 г. № 08 - 1 лист

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

Представитель ООО «ЖУУ «Косово» Голуб Ю.С. Попова

Приложение № 1
 к протоколу ОС
 М. № 150
 РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД по адресу: г. Котово Волгоградской области ул.