

Протокол № 2

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Перт-ришков, д. 3, проводимого в форме общего собрания 22.10.2025 г.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "ИЖУ г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 12.00

Место сбора решений – ул. Гоголева территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 13719 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 2239,3.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 1541,9

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – —.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – —.

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 8945 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – — голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 53,2% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

- Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
- Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества.
- Внесение изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Беланова О.В. кв. 5</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Васильева М.А. кв. 14</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>8945</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>24,16</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту общего имущества в размере <u>—</u> руб. с 1 кв.м. с <u>01.10.2025</u> г.	ЗА - <u>8945</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>
3	Утверждение изменений в договор управления	ЗА - <u>8945</u> ПРОТИВ - <u>—</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - <u>—</u>

Приложения:

- Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 6 листах.
- Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
- Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 7 листах.
- Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания М.А. Васильев
Секретарь общего собрания О.В. Беланова