

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Тобеева, д. 46 проводимого в форме общего собрания 11 июля 2023 г.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "МЗР-Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00

Место сбора решений – Учредительск. собрание

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 272 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 3696,0

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 2660,9

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 111,1

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 32 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 1409,5 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 57,5% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Александрович, директор ООО "МЗР-Котово"
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно/неправомочно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Киселева А.Г.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Сомовскую В.Н.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1409,5</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>18,00</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере <u>4,23</u> руб. с 1 кв.м. с <u>11 июля 2023 г.</u>	ЗА - <u>1094,8</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>1409,5</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 6 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 9 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 4 листах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

А.А. Коссаев
В.Н. Полтавская

РЕЕСТР СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД по адресу: г. Котово Волгоградской области ул. Победы 46

№ п/п	№ кв. или	ФИО собственника (наименование)	Площадь
-------	-----------	---------------------------------	---------