

Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Котово Волгоградской области, ул. Ветерана, д. 28, проводимого в форме общего собрания 01-14 ноября 2023 г.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: ООО "М-79 г. Котово"

Свидетельство о государственной регистрации права

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Время проведения – 17.00.

Место сбора решений – Корпусовая территория

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 1769 голосов.

Общая площадь многоквартирного дома – 7328,4.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан, – 3940,0.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц, – _____.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной) собственности, – 329,4.

Присутствовали:

Собственники (представители собственников) жилых и нежилых помещений: 121 (согласно списка).

Итого:

Собственники (представители собственников) жилых помещений – 135 голосов.

Собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____ голосов.

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих – 54% голосов от общего количества голосов.

На собрание приглашены:

Абрамов Сергей Владимирович, директор ООО "М-79 г. Котово"
(указывается Ф.И.О. лиц приглашенных участвовать в собрании) например Ф.И.О. представителей управляющей организации, а также реквизиты документа подтверждающего личность или полномочия приглашенных и представителей)

Кворум – имеется/не имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомерно/неправомерно.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания и наделение их полномочиями по подсчету голосов.
2. Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту.
3. О внесении изменений в договор управления.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

№ п/п	Решения по вопросам повестки дня	Результаты голосования (количество голосов)
1.	Председателем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Абрамова В.В.</u> Секретарем общего собрания собственников помещений решили избрать <u>Абрамову А.В.</u> и наделить их полномочиями по подсчету голосов	ЗА - <u>1573</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
2.	Утверждение перечня и стоимости работ по содержанию и ремонту общего имущества в размере <u>2000</u> руб. с 1 кв.м, текущему ремонту в размере _____ руб. с 1 кв.м. с <u>01 ноября 2023 г.</u>	ЗА - <u>1638</u> ПРОТИВ - <u>413</u> ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____
3.	О внесении изменений в договор управления.	ЗА - <u>1573</u> ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛИСЬ - _____

Приложения:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме (представителей собственников) на 17 листах.
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений на 1 листе.
3. Решения собственников помещений, присутствовавших на собрании по вопросам повестки дня на 35 листах.
4. Предложения по перечню работ по содержанию и ремонту общего имущества, текущему ремонту общего имущества на 1 листе.

Председатель общего собрания

В.М.Д.

Д.Е.Гаров

Секретарь общего собрания

Л.В.

Обианова Л.В.